

EVOLUZIONE 2015 / 2018 DELLA NORMATIVA E DEL GETTITO IMIS: RIASSUNTO SINTETICO			
PERIODO D'IMPOSTA (1)	QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO (2)	DATI FINANZIARI (GETTITO PRESUNTO - FONTE "MISURATORE" IMIS) (3)	DATI FINANZIARI (GETTITO EFFETTIVO - FONTE MEF F24) (4)
2015 (base) (*)	a) aliquota standard indifferenziata 0,86% (0,1% per i fabbricati strumentali all'attività agricola); b) aliquota abitazione principale 0,35%; c) detrazione abitazione principale determinata per singolo Comune sulla base delle rendite catastali; d) deduzione € 550,00= dalla rendita dei fabbricati strumentali all'attività agricola	€ 248.333.000,00	€ -
2015 (effettiva) (**)	a) aliquota standard 0,895%; b) aliquota fabbricati di tipo produttivo 0,79% (0,1% per i fabbricati strumentali all'attività agricola); c) aliquota abitazione principale 0,35%; c) detrazione abitazione principale determinata per singolo Comune sulla base delle rendite catastali; d) deduzione € 1.000,00= dalla rendita dei fabbricati strumentali all'attività agricola	€ 246.920.000,00	€ 237.357.000,00
2016 (***)	a) aliquota standard 0,895%; b) aliquota fabbricati di tipo produttivo 0,79% (0,1% per i fabbricati strumentali all'attività agricola); c) aliquota categorie A10, C1, C3 e D2 0,55%; c) aliquota abitazione principale 0,00% (tranne A1, A8, A9); d) detrazione abitazione principale determinata per singolo Comune sulla base delle rendite catastali; e) deduzione € 1.500,00= dalla rendita dei fabbricati strumentali all'attività agricola; f) esenzione immobili Cooperative sociali commerciali ed ONLUS	€ 222.950.000,00	€ 209.272.000,00
2017 (***)	a) aliquota standard 0,895%; b) aliquota fabbricati di tipo produttivo 0,79% (0,1% per i fabbricati strumentali all'attività agricola); c) aliquota categorie A10, C1, C3 e D2 0,55%; c) aliquota abitazione principale 0,00% (tranne A1, A8, A9); d) detrazione abitazione principale determinata per singolo Comune sulla base delle rendite catastali; e) deduzione € 1.500,00= dalla rendita dei fabbricati strumentali all'attività agricola; f) esenzione immobili Cooperative sociali commerciali ed ONLUS	€ 221.485.000,00	€ 209.746.000,00
2018 (***)	a) aliquota standard 0,895%; b) aliquota fabbricati di tipo produttivo 0,55% tranne D1 con rendita superiore a € 75.000,00 e D7/D8 con rendita superiore ad € 50.000,00= (0,79%); aliquota 0,00% per i fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale fino ad € 25.000,00= (0,1% per rendita superiore); b) aliquota abitazione principale 0,00% (tranne A1, A8, A9); d) detrazione abitazione principale determinata per singolo Comune sulla base delle rendite catastali; e) deduzione € 1.500,00= dalla rendita dei fabbricati strumentali all'attività agricola; f) ampliamento esenzione immobili Cooperative sociali commerciali ed ONLUS; g) esenzione per i fabbricati concessi in comodato ad Associazioni di volontariato; h) aliquota scuole paritarie 0,00%	€ 212.940.000,00	€ 201.478.010,00
Legenda:			
(1) = anno di applicazione dell'IMIS, sia a livello giuridico (normativo) che finanziario (gettito)			
(2) = quadro sintetico delle aliquote/detractions/deduzioni/esenzioni in vigore nell'anno di riferimento			
(3) = gettito complessivo IMIS per l'anno di riferimento come calcolato dal c.d. "Misuratore" (stima su base statistica ed econometrica)			
(4) = gettito complessivo IMIS per l'anno di riferimento come attestato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) in base ai versamenti effettuati dai contribuenti (modello F24) (anno 2018 non ancora definitivo)			
(*) = normativa "base" approvata dal Consiglio provinciale ma mai entrata in vigore			
(**) = normativa effettivamente in vigore nel 2015 con norme transitorie di deroga rispetto alla normativa "base"			
(***)= tranne l'aliquota dello 0,00% relativa all'abitazione principale, tutte le altre disposizioni descritte hanno natura straordinaria e transitoria e cessano con il periodo d'imposta 2020.			
NB: la diminuzione del gettito (sia presunto da Misuratore che effettivo dai dati relativi ai versamenti forniti dal MEF) deriva anche dalla riduzione delle superfici urbanistiche delle aree edificabili e dalla contrazione progressiva dei valori commerciali delle aree edificabili stesse.			
NB2: il quadro normativo ed i dati del Misuratore (colonna (3)) si riferiscono all'applicazione dell'imposta secondo la normativa "standard" (colonna (2)). I dati relativi ai versamenti effettivi (colonna (4)) derivano dalla politica tributaria autonomamente posta in essere dai Comuni sia in riferimento all'articolazione delle aliquote che all'applicazione di agevolazioni ed esenzioni facoltative			
NB3: la riduzione del gettito relativa al 2016 rispetto al 2015 tiene conto anche dell'importo di 3,5 milioni di Euro che deriva dalla revisione delle rendite per i fabbricati dei gruppi catastali D a seguito dell'esclusione dal calcolo della componente "imballonati" (cioè gli impianti produttivi infissi al suolo) come stabilito con legge dello Stato (art. 1 commi 21 e seguenti della L. n. 208/2015)			